

<div>- Zone Omogenee -</div>	
<div>A - centro storico/artistico o di particolare pregio ambientale</div> <div> <p>sottozona A1: tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto urbanistico e architettonico – nuclei edificati monumentali elevato valore storico–artistico.</p> <p>----- Limite zona A1.</p> <p>sottozona A2: tessuti alterati e/o non riconoscibili a livello edilizio e/o infrastrutturale riconducibili ai dettagli del comma 5 dell’art. 52.</p> <p>----- Limite zona A2.</p> </div>	
<div>B – completamento residenziale</div> <div> <p>sottozona B1: espansione compiute sino agli anni cinquanta.</p> <p>sottozona B2: espansioni da completare e/o riqualificare.</p> </div>	
<div>C – Espansione residenziale</div> <div> <p>sottozona C1 - “1.2.....n”: espansioni pianificate (piani di lottizzazione attuati o in corso di attuazione).</p> <p>sottozona C2 - “1.2.....n”: edificato spontaneo (interventi ante “legge ponte” – insediamenti abusivi).</p> <p>sottozona C3 - “1.2.....n”: espansioni in programma</p> </div>	
<div>D – Industriali, artigianali e commerciali</div> <div> <p>sottozona D1: grandi aree industriali.</p> <p>sottozona D2: insediamenti produttivi commerciali, artigianali, industriali.</p> <p>sottozona D3: grandi centri commerciali.</p> <p>sottozona D4: aree estrattive di prima categoria.</p> <p>sottozona D5: aree estrattive di seconda categoria.</p> </div>	
<div>E – Agricole</div> <div> <p>sottozona E1: aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata.</p> <p>sottozona E2: aree di primaria importanza per la funzione agricolo–produttiva, anche in relazione all’estensione, composizione e localizzazione dei terreni.</p> <p>sottozona E3: aree caratterizzate da un elevato frazionamento fondiario, contemporaneamente utilizzabili per scopi agricoli–produttivi e per scopi residenziali.</p> <p>sottozona E4: aree caratterizzate dalla presenza di preesistenze inedificative, utilizzabili per l’organizzazione di centri rurali.</p> <p>sottozona E5: aree marginali per attività agricola nelle quali viene ravvisata l’esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale.</p> </div>	
<div>F – Turistiche</div> <div> <p>sottozona F1: insediamenti turistici pianificati.</p> <p>sottozona F2: insediamenti turistici spontanei (interventi ante “legge ponte” – insediamenti abusivi).</p> <p>sottozona F3: campeggi.</p> <p>sottozona F4: nuove aree turistiche.</p> <div> <p>Aree inedificabili (FH)</p> </div> </div>	
<div>G – Servizi generali</div> <div> <p>sottozona G1: attrezzature di servizio.</p> <p>sottozona G2: parchi, strutture per lo sport e il tempo libero.</p> <p>sottozona G3: aree militari.</p> <p>sottozona G4: infrastrutture a livello di area vasta.</p> </div>	
<div>H - Salvaguardia</div> <div> <p>sottozona H1: zona archeologica.</p> <p>sottozona H2: zona di pregio paesaggistico.</p> <p>sottozona H3: zone di salvaguardia ambientale</p> <p>Area di rispetto archeologica.</p> <p>Area di rispetto paesaggistica.</p> <p>Area di rispetto beni identitari.</p> <p>Area di rispetto cimiteriale.</p> <p>Area di rispetto stradale.</p> <div> <p>Limité Sito di Interesse Comunitario</p> <p>Limité Vincolo Idrogeologico R.D. 3267/1923</p> <p>Limité 300 m</p> <p>Limité fascia costiera</p> <p>Limité 150 m art.10 bis L.R. 45/89</p> </div> </div>	
<div>S – Servizi generali</div> <div> <p>S1: aree per l’istruzione, (colore uguale alla zona omogenea di appartenenza).</p> <p>S2: aree per attrezzature di interesse comune, (colore uguale alla zona omogenea di appartenenza).</p> <p>S3: aree per spazi pubblici attrezzati per il gioco e lo sport, (colore uguale alla zona omogenea di appartenenza).</p> <p>S4: aree per parcheggi pubblici, (colore uguale alla zona omogenea di appartenenza).</p> <div> <p>Strade piano urbanistico in progetto</p> <p>Strade di piano ad iniziativa privata in progetto</p> </div> </div>	

<div></div> <div>COMUNE DI TRINITA' D'AGULTU E VIGNOLA</div> <div>PROVINCIA DI OLBIA - TEMPIO</div>	
PIANO URBANISTICO COMUNALE	
	<div>ID</div> <div></div> <div>AGGIORNAMENTO</div> <div>FEBBRAIO2014</div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div>
<div>AMMINISTRAZIONE</div> <div>SINDACO</div> <div>ASSESSORE URBANISTICA</div> <div>RESPONSABILE U.T.C.</div>	<div>-SIG.RA ANNA MURETTI</div> <div>-RAG. GIANPIERO CARTA</div> <div>-DOTT. ING. GIOVANNI ANTONIO PISONI</div> <div></div> <div>-DOTT. ING. LORENZO CORDA</div> <div></div> <div>-DOTT. SERGIO SASSU</div> <div>-DOTT. GEOL. GIOVANNI TILOCCA</div> <div>-DOTT. AGR. DOMENICO SORU</div> <div>-INTREGA S.R.L.</div> <div>-DOTT. ING. MICHELE TERRITO</div> <div>-DOTT. SSA ARCHEOL. PAOLA MANCINI</div> <div>-DOTT. FOR. GIANLUCA SERRA</div> <div>-DOTT. SSA AGR. GIULIA URRACCI</div> <div>-UFFICIO TECNICO COMUNALE</div> <div>-DOTT. AGR. GIOVANNI DETTORI</div>
<div>GRUPPO DI PROGETTAZIONE</div> <div>COORDINATORE</div> <div>CONSULENTI:</div> <div>STUDIO DEMOGRAFICO-ECONOMICO</div> <div>STUDIO GEOLOGICO</div> <div>STUDIO AGRONOMO-NATURALISTICO</div> <div></div> <div>STUDIO IDROLOGICO-IDRAULICO</div> <div>STUDIO STORICO-CULTURALE</div> <div>VALUTAZIONE INCIDENZA AMBIENTALE</div> <div>VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA</div> <div>PIANO DI UTILIZZO DEI LITORALI</div> <div>CARTOGRAFIA</div>	
<div>ALLEGATO</div> <div>ASSETTO INSEDIATIVO</div> <div>PROGETTO PIANIFICAZIONE URBANISTICA</div> <div>--</div> <div>FRAZIONE SAN GIOVANNI LU COLBU</div>	<div>ID. TAV.</div> <div>4.3.6-R1</div> <div>SCALA</div> <div>1.2000</div>
APPROVAZIONI	
COMUNE DI TRINITA' D'AGULTU E VIGNOLA - VIA SASSARI N.27 - C.A.P. 07038 - TEL. 079/610990 - FAX. 079/681480	

